

【 직무 설명서 : 건축직 】

채용분야	건축직	분류 체계	대분류	09. 운전운송		14. 건설	
			중분류	02. 철도운전·운송	01. 건설공사관리		03. 건축
			소분류	02. 철도시설·유지보수	01. 건설사공전관리	02. 건설사공관리	01. 건축설계·감리
			세분류	03. 역사시설·유지보수	01. 건설기획관리	01.~04. 공무관리	01. 건축설계
기관 주요사업	○ 국내외 도시철도 건설 및 운영, 역세권 개발, 복합환승센터 개발, 환승시설의 설치 운영, 대중교통체계 개선, 교통카드 관련 장비의 설치·운영, 기타 수익사업 등						
직무수행 내용	○ (역사시설물 유지보수) 도시철도 건축시설물의 유지관리 계획에 의한 주기적인 점검과 시설물 안전관리에 의한 특별법에 의거한 안전점검 등 적정한 유지관리업무 및 보수 공사의 설계·시공·감독 업무 수행 ○ (설계기획관리) 도시철도 건설공사 기획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리하는 업무 수행 ○ (건설공사공정관리) 도시철도 건설공사의 합리적이고 경제적인 공정계획을 수립, 관리 및 조정업무 수행 ○ (건설공사품질관리) 도시철도 건설공사의 소정의 품질을 확보하고 이를 향상시키는 업무를 수행 ○ (건설공사환경관리) 도시철도 건설공사시 환경 법규에 정하고 있는 법적기준이나 협의 기준 이하로 될 수 있도록 공정별로 환경관리를 시행하는 업무 수행 ○ (건설공사공무관리) 도시철도 건설공사 전반에 걸쳐 발생하는 설계변경, 기성관리, 견적 업무, 공사비 및 공사자원관리 업무 수행 ○ (건축설계) 도시철도 건설을 위한 건축공사의 계획·설계 업무 수행						
전형방법	○ 입사지원→필기시험→인성검사→면접시험→신체검사·신원조사→임용후보자교육→임용						
일반요건	연 령	18세 이상 60세 미만	성 별	무관	학 력	무관	
기타사항	-						
능력단위	○ (역사시설물 유지보수) 01. 일상점검 02. 역 건축시설물 안전관리 08. 건축물 유지보수 ○ (설계기획관리) 02. 타당성 조사 03. 기본계획수립 04. 설계표준화 05. 사업관리계획수립 ○ (건설공사공정관리) 02. 공정계획 수립 05. 공정관리를 위한 자료관리 06. 공정관리 절차 수립 09. 진도관리 10. 공정관리 성과분석 11. 지연공기 만회대책 수립 ○ (건설공사품질관리) 02. 품질관리 계획수립 03. 품질관리 교육 08. 품질관리 점검 09. 품질사고 예방관리 10. 품질관리 성과분석 ○ (건설공사환경관리) 01. 공사환경 특성 파악 02. 환경관련규정 검토 06. 현장 환경 점검 10. 환경민원사고 대응 및 보고 12. 기록 및 사례전파 ○ (건설공사공무관리) 01. 현장착공 관리 02. 설계적정성검토 04. 계약관리 05. 현장자원 관리 06. 하도급 관리 07. 공사원가관리 08. 현장준공관리 10. 하자관리 ○ (건축설계) 01. 건축설계 계약 02. 건축설계 조사 분석 03. 건축설계 기획 08. 건축설계 설계 도서작성 10. 건축평·입·단면 계획 11. 건축배치 계획						
필요지식	○ (역사시설물 유지보수) 철도시설 및 건축시설 관련 법규 및 지침(철도안전, 건축법, 시설물 안전관리에 의한 특별법 등)에 대한 이해, 역내 건축시설 설비 및 안전점검을 위한 기기에 대한 이론 지식(기능, 작동원리, 점검 및 진단 방법), 건축 시설물의 유지보수 공정에 대한 이해 ○ (설계기획관리) 관련법령 및 지침에 관한 지식, 관련계획의 이해, 사업기대효과를 검토할 수 있는 지식 ○ (건설공사공정관리) 공사예산과 경비 추정기법, 적용공법 등 ○ (건설공사품질관리) 공사시행시 각종 제한사항, 품질관리에 관한 제반 규정 등 ○ (건설공사환경관리) 공사설계도서, 환경영향평가서, 환경관련 이해관계자, 중점관리 환경요인 파악 ○ (건설공사공무관리) 행정절차, 인허가 관련 법규에 대한 지식 ○ (건축설계) 대지와 건축물의 용도 대한 법률적 지식, 건축 계획·설계·시공에 대한 전반적인 지식, 건축물 이용자 수요 및 사용 형태 분석·분석 결과 활용 능력, 도면 작성 기준에 대한 지식, 용도에 따른 필요 공간에 대한 지식, 스페이스 프로그램에 대한 지식 등						
필요기술	○ (역사시설물 유지보수) 역사 건축도면 이해능력, 마감재료의 특성에 따른 유지관리 및 보수 공법에 대한 이해 능력, 역사 건축시설물 및 건축설비의 점검과 진단 기술, 시설물의 안전 관리에 관한 특별법 및 안전점검에 대한 이해 능력, 설계도서의 분석 능력 등 ○ (설계기획관리) 관련계획 분석 기술, 전망분석 기술, 현장조사 기술 등 ○ (건설공사공정관리) 공사의 범위내에서 시간, 원가, 물·인·적 자원의 연결능력, 공정분석 능력 등 ○ (건설공사품질관리) 각종 법률 등의 취지에 부합하는 품질관리기준 설정 능력 ○ (건설공사환경관리) 설계도서 검토능력, 환경영향평가서 검토 능력, 중점관리 환경요인 파악 능력 ○ (건설공사공무관리) 관련자료 수집 분석 기술, 계약서류 검토기술, 인허가 서류 작성 기술, 협약서 및 기타 관련 서류 작성 기술 ○ (건축설계) 도면작성 프로그램 운용 능력, 계획내용 이해, 기본 공간 구성 능력, 도면 표현 능력, 설계 설명서 작성 기술, 계획 설계 이해 능력, 협력 설계도 적합성 검토 기술 등						
직무수행 태도	○ 안전 수칙·매뉴얼 수칙·법규 및 규정 준수, 정확한 현장조사 및 분석하는 태도, 문제해결에 대한 적극성, 근무에 대한 성실한 태도, 유지보수 및 점검에 대한 책임감 등 ○ 공정관리 관련 요구사항 수립을 위한 합리적인 태도, 효율적인 공사관리를 위한 경계부분의 폭넓은 안목 등						
직업기초능력	○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 자기개발능력, 자원관리능력, 대인관계능력, 정보능력, 기술능력, 조직이해능력, 직업윤리						
참고사이트	○ www.ncs.go.kr 홈페이지 → NCS 학습모듈 검색						