

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 행정】

채용분야	행정	분류 체계	대분류	02.경영·회계·사무		
			중분류	02.총무·인사	03.재무·회계	02.총무·인사
			소분류	01.총무	02.회계	03.일반사무
			세분류	01.총무	02.세무	02.사무행정
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전곡해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> </ul> </li> <li>○ 건립대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 아람드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> </ul> </li> <li>○ 관리대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul> </li> </ul>					
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (총무) 01.사업계획수립, 07.업무지원, 09.복리후생지원</li> <li>○ (세무) 01.전표처리, 02.결산관리, 03.세무정보시스템 운영</li> <li>○ (사무행정) 01.문서작성, 02.문서관리, 05.사무행정업무관리</li> </ul>					
직무 수행내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (총무) 총무는 조직의 경영목표를 달성하기 위하여 자산의 효율적인 관리, 임직원에 대한 원활한 업무지원 및 복지지원, 대·내외적인 회사의 품격 유지를 위한 제반 업무를 수행하는 일이다.</li> <li>○ (세무) 세무는 기업의 활동을 위하여 주어진 세법범위 내에서 조세부담을 최소화시키는 조세전략을 포함하고 정확한 과세소득과 과세표준 및 세액을 산출하여 과세당국에 신고·납부하는 일이다.</li> <li>○ (사무행정) 사무행정은 부서 구성원들이 본연의 업무를 원활하게 수행할 수 있도록 조직 내부와 외부에서 요청하거나 필요한 업무를 지원하고 관리하는 일이다.</li> </ul>					
전형방법	○ 공고문 참고					
자 격	○ 자격요건 없음					
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (총무) 기업재무회계 및 예산수립방법, 전자인사관리 시스템 운용 및 관련법규 해석 지식</li> <li>○ (세무) 세금계산서 발급 및 부가가치세법의 이해, 공사의 업종에 따른 세법규정의 이해 지식</li> <li>○ (사무행정) 문서작성 절차, 문서양식과 유형, 자료정리 분류, 조직 및 직제규정의 이해 및 공사 업무프로세스의 이해 지식</li> </ul>					
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (총무) 예산전산시스템 활용 능력 및 공사 예산수립 이해 능력</li> <li>○ (세무) 세무구분코드 능력 및 회계결산 보고서 작성 능력</li> <li>○ (사무행정) 문서작성 능력, 규정 개정 능력, 자료검색 능력 및 시스템(인트라넷) 활용능력</li> </ul>					
직무수행 태도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (총무) 관련문서 및 지침에 대한 세밀한 검토 노력, 효율적인 자산관리 노력, 문제점 분석능력 및 능동적 대처 능력</li> <li>○ (세무) 거래에 대한 정확한 판단력, 세법에 대한 세심하고 주의 깊은 태도, 회계규정 준수에 대한 의지</li> <li>○ (사무행정) 일정계획 준수, 객관적인 자세로 일정을 조정하려는 태도, 성실성</li> </ul>					
직업기초 능력	○ 문제해결능력, 의사소통능력, 대인관계능력, 직업윤리, 수리능력, 정보능력					
참고사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a> 홈페이지→NCS 학습모듈 검색</li> <li>○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS 직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>					

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 도시계획】

채용분야	도시계획	분류 체계	대분류	14. 건설				
			중분류	06. 도시·교통				
			소분류	01. 국토·도시계획				
			세분류	01. 국토·지역계획	02. 도시 계획	03. 도시 설계	04. 도시 재생	05. 도시 개발
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전국해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> </ul> </li> <li>○ 건립대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 아름드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> </ul> </li> <li>○ 관리대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul> </li> </ul>							
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (국토·지역계획) 01.국토·지역 계획 검토, 02.업무주진 계획, 03.국토·지역여건 분석, 05.추진전략 설정, 08.집행관리 계획, 09.국토·지역계획 관련 평가, 10.행정절차 이행, 11.국토·지역계획 성과관리</li> <li>○ (도시계획) 02.조사 분석, 05.도시교통계획, 06.공원녹지계획, 07.기반시설 계획, 08.관련부문별 계획, 09.실행계획, 10.행정절차이행, 11. 토지이용계획검토</li> <li>○ (도시설계) 02.도시설계 사전타당성조사, 04.도시설계 조사분석, 05.도시설계 구상, 06.부문별 도시설계, 07.부문별 특화설계, 08.도시설계 협의·조정, 09.도시설계 절차이행, 10.도시설계 운영관리</li> <li>○ (도시재생) 03. 도시재생 조사분석, 04. 도시재생계획수립, 05. 주거지형 재생계획 수립, 06. 중심지형 재생계획 수립, 07. 산업지형 재생계획 수립, 09. 특화계획 검토반영, 10. 도시재생 협의조정</li> <li>○ (도시개발) 02.도시개발사업 타당성 수립, 03.도시개발 조사 분석, 05.도시개발 계획 수립, 07.개발행위허가 계획 수립, 08.환지계획 수립, 09.도시개발 협의 조정, 10.도시개발 금융계획 수립, 11.도시개발마케팅수립</li> </ul>							
직무 수행내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (국토·지역계획) 국토와 지역에 대한 이용·개발 및 보전함에 있어서 미래의 경제적·사회적 변동에 대응하여 국민 모두가 행복할 수 있는 지속가능한 발전 방향을 설정하고 이를 달성하기 위한 장기적 종합계획을 수립</li> <li>○ (도시계획) 주민의 삶의 질을 향상시키고 공공복리를 증진시키기 위해 미래지향적인 도시발전 방향을 제시하고 주민과 계획참여자의 협력을 통해 지속가능한 도시환경을 조성하기 위한 계획을 수립</li> <li>○ (도시설계) 토지이용을 합리화하고, 그 기능을 증진시키며, 도시환경의 질을 향상시키기 위해 도시계획과 토목, 건축, 조경, 경관, 디자인 등을 연계한 종합적·입체적인 도시공간계획 및 관리기준을 수립하여 공간 형태 조성의 기준을 수립하는 업무 수행</li> <li>○ (도시재생) 쇠퇴하거나 정체된 도시와 지역을 대상으로 주민들의 생활환경을 개선하고, 지역사회의 삶의 질을 높이기 위하여, 지역주민과 함께 물리적, 경제적, 사회적, 환경적, 문화적으로 활성화 시키는 계획과 사업을 추진</li> <li>○ (도시개발) 도시의 성장·변화에 따른 도시 공간 수요에 대응하여 지속가능한 도시발전을 도모하기 위하여 계획적인 도시공간을 조성</li> </ul>							
전형방법	○ 공고문 참고							
자 격	○ 자격요건 없음							
필요지식	○ (국토·지역계획) 국토기본법 등 관계법령에 대한 지식, 국내외 지역계획의 선진사례에 관한 지식, 국토·지역계획의 수립 및 주요 행정절차에 대한 지식, 국내외 사회경제적 변화추이에 대한 지식, 과업공정 관련 지식 등							

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(도시계획)</b> 도시계획 관련 법규에 대한 이해, 국토수준, 광역권 및 도시권 계획 등 상위계획의 개념에 대한 이해, 각종 도면 판독 및 응용 능력, 통계자료 분석 및 활용 지식 등</li> <li>○ <b>(도시설계)</b> 사업 타당성 검토에 필요한 제반 지식, 상위 계획 및 관련 법률에 대한 지식, 기업 환경 요인에 대한 지식, 인적자원 및 조직 관리에 대한 지식 등</li> <li>○ <b>(도시재생)</b> 관련법 및 국가정책에 대한 지식, 컴퓨터를 활용한 자료 분석 및 통계 지식, 도시 설계 도면 지식, ICT 관련 지식 등</li> <li>○ <b>(도시개발)</b> 지역경제 개발 및 부동산 시장에 대한 지식, 지역별 개발 관련 정책 및 법규, 마케팅개론 및 경영 전반에 대한 지식, 잠재적 경쟁 상품과 입지에 대한 지식, 조사 및 설문 분석 기법 관련 지식, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 자치법규, 행정규칙 등 관련 법규, 도시 개발 관련 도면에 대한 판독 지식 등</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>필요기술</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(국토·지역계획)</b> 관련 계획 분석을 위한 문헌 및 인터넷 정보 검색 능력, 엑셀 등 통계프로그램을 활용한 자료 분석 및 가공 능력, 예정공정표 작성 기술, 국내외 정책 분석 능력, 자원 조달을 위한 예산 분석·예측 능력, 작성 도면 검토 능력 등</li> <li>○ <b>(도시계획)</b> 기초도면 작성에 필요한 문헌 및 인터넷 정보 검색 능력, 컴퓨터(캐드, GIS) 활용 기술, 조사자료 통계 및 데이터화를 위한 컴퓨터 활용 능력, 엑셀 활용 능력, 도면 작성 및 보고서 편집 프로그램 활용 능력 등</li> <li>○ <b>(도시설계)</b> 관련 자료 검색 및 분석 기술, 데이터 통계분석 및 해석 기술, 3D 프로그램, 동영상 제작 프로그램 등 관련 컴퓨터 프로그램 활용 기술, 대지모형 제작 및 건축구역 계획 관련 기술, 설계 관련 전문가 및 주민과의 의사소통기술, 보고서 작성 기술, 기초자료 DB 구축 기술 등</li> <li>○ <b>(도시재생)</b> 문서 및 인터넷 자료 검색 기술, 엑셀을 통한 자료 취합 기술, SPSS, SAS 등 통계 분석 프로그램 활용 기술, GIS 등 공간 통계 분석 프로그램 활용 기술, PPGIS 등 주민참여 조사 프로그램 활용 기술 등</li> <li>○ <b>(도시개발)</b> 회귀분석모형 활용 기술, 통계 프로그램을 이용한 자료 분석 기술, 컴퓨터(CAD, GIS) 활용 기술 등</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>직무수행 태도</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 업무 담당자와의 상호 협력과 원활한 소통 태도, 전체 업무의 흐름을 이해하려는 태도, 적극적인 자료 수집, 치밀한 검토 자세, 합리적 기준 중시, 공정성 기반의 객관적인 업무 태도, 문제 해결에 대한 적극적 대응, 거시적이고 통합적인 분석 태도, 불확실성에 대응할 수 있는 창의적인 자세, 계획의 일관성을 유지하려는 태도 등</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>직업기초 능력</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 대인관계능력, 조직이해능력, 직업윤리</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>참고사항</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a> 홈페이지→NCS 학습모듈 검색</li> <li>○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 전산】

채용분야	전산	분류 체계	대분류	20. 정보통신				
			중분류	01. 정보기술				
			소분류	01. 정보기술전략계획	02. 정보기술개발	03. 정보기술운영	06. 정보보호	
			세분류	03. 정보기술기획	04. DB엔지니어링	01. IT시스템관리	01. 정보보호관리·운영	
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전곡해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> </ul> </li> <li>○ 건립대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 아름드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> </ul> </li> <li>○ 관리대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul> </li> </ul>							
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (정보기술기획) 01. 비즈니스 환경분석, 02. 정보기술 환경분석, 07. 정보기술 운영방안 수립, 09. 실행계획 수립</li> <li>○ (DB엔지니어링) 01. 데이터베이스 요구사항 분석, 03. 데이터 품질관리, 13. SQL활용, 14. SQL응용</li> <li>○ (IT시스템관리) 01. IT시스템 운영 기획, 10. IT시스템 사용자 지원, 11. IT시스템통합 운영 관리, 12. IT시스템 통합 운영안정성 관리</li> <li>○ (정보보호관리·운영) 04. 개인정보보호 기획, 05. 보안 위협관리, 07. 개인정보보호 운영, 10. 시스템 보안 운영, 11. 관리적 보안 운영</li> </ul>							
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (정보기술기획) 조직의 경영목표를 달성하기 위하여 비즈니스와 정보기술 환경을 분석하여 정보기술 운영전략과 비용계획을 수립하고 정보기술운영정책을 마련하여 실행계획을 수립하고 투자성과를 분석 한다</li> <li>○ (DB엔지니어링) 데이터에 대한 요구사항으로부터 데이터베이스를 설계, 구축, 전환하고 데이터베이스가 최적의 성능과 품질을 확보하도록 노력한다.</li> <li>○ (IT시스템관리) 시스템을 안정적이고 효율적으로 운영, 관리하기 위하여 하드웨어 및 소프트웨어의 지속적인 점검과 모니터링을 통해 문제점들을 사전에 분석하여 장애를 예방하고 문제에 대한 적절한 조치를 수행 한다</li> <li>○ (정보보호관리·운영) 정보자산을 안정적으로 운영하는데 필요한 정보보호 전략 및 정책을 수립하고, 관련 법제도 준수, 보호관리 활동을 수행하며, 위협관리에 기반한 정보보호 대책을 도출한다.</li> </ul>							
전형방법	○ 공고문 참고							
자 격	○ (필수자격) 전산분야 기사이상 자격증(채용 공고문 참조)							
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (정보기술기획) 비즈니스 환경분석 방법, 정보기술 산업지식, 서비스 개념</li> <li>○ (DB엔지니어링) 기존 시스템 운영방법에 대한 지식, 논리적, 물리적 데이터베이스에 대한 지식, 데이터 성능확보 및 표준화 규칙에 대한 이해</li> <li>○ (IT시스템관리) ITIL에 관한 개념, SLM에 관한 개념, IT요소기술에 관한 지식, 백업장비 특성 및 스펙, 백업장비 정비점검 방법</li> <li>○ (정보보호관리·운영) 정보보호 관련 근거법에 대한 지식, 조직의 핵심 사업 및 미션에 대한 지식, 최신 정보통신기술 보안 취약성 및 위협에 대한 지식, 정보보호 성과관리 지식</li> </ul>							
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (정보기술기획) 커뮤니케이션 기술, 통계자료 분석 및 활용능력, 보고서 작성능력</li> <li>○ (DB엔지니어링) 기존 시스템 분석기술, 요구사항과 데이터의 연관성을 찾아낼수 있는 기술, 업무와 관련이 있는 데이터의 내용과 범위를 정의할수 있는 능력, 요구사항 정의서 작성기술, 명확한 문장표현 기술</li> <li>○ (IT시스템관리) 이해당사자간 의견 조율 능력, 문서화 및 발표 능력, 자원배분의 우선순위 식별 기술, 문서화 도구 사용 및 효과적 문서화 능력, 정량적 데이터 수집 및 분석기술</li> </ul>							

	○ (정보보호관리·운영) 경영 및 IT환경과 이해관계자 분석 능력, 전략 및 계획 수립 능력, 전략 및 기획 보고서 작성능력, 성과자료 수집 및 분석 능력
직무수행 태도	○ (공통) 적극적 의사소통 자세, 절차 및 법적사항 준수 의지, 객관적 태도, 문제 상황의 원인을 식별하려는 탐구심, 체계적인 자료 수집 및 정리태도, 정량적 분석 태도, 현재수준에 대한 개선의지, 설계된 서버 보안을 준수하여 구현하려는 태도, 보안위협을 신속하고 정확하게 분석하려는 의지
직업기초 능력	○ 문제해결능력, 의사소통능력, 대인관계능력, 직업윤리, 수리능력, 정보능력
참고사항	○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a> 홈페이지→NCS·학습모듈 검색 ○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 전기】

채용분야	전기	분류 체계	대분류	19. 전기·전자		23. 환경·에너지·안전
			중분류	01. 전기		06. 산업안전
			소분류	06. 전기설비 설계·감리		01. 산업안전관리
			세분류	01. 전기설비설계	02. 전기설비감리	02. 전기안전관리
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전곡해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> </ul> </li> <li>○ 건립대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 아름드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> </ul> </li> <li>○ 관리대행사업                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul> </li> </ul>					
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (전기설비설계) 04. 배선설비 설계, 06. 조명설비 설계, 07. 전기방재설비 설계, 08. 전기설비안전설계, 10. 설계관련 서류 작성, 12. 보호계전시스템 설계, 13. 감시시스템 설계, 14. 동력설비 설계, 15. 특수설비 설계</li> <li>○ (전기설비감리) 01. 감리업무 수행계획, 02. 감리 여건제반조사, 03. 감리행정업무, 04. 전기설비감리 시공관리, 05. 전기설비감리 품질관리, 06. 전기설비감리 공정관리, 07. 전기설비감리 안전관리, 08. 전기설비감리 기성준공관리, 09. 전기설비 감리 시설물 인수인계관리, 10. 전기설비 설계감리업무</li> <li>○ (전기안전관리) 01. 전기설비 안전관리, 04. 전기안전관리, 13. 위험요인관리, 14. 전기작업의 안전</li> </ul>					
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (전기설비설계) 관리 및 건축 시설물에 전력을 공급하기 위한 수변전설비, 예비전원설비, 배선설비, 동력설비, 조명설비, 전기방재설비 등에 대한 설계를 수행한다.</li> <li>○ (전기설비감리) 전기설비 공사에 대하여 발주자의 위탁을 받은 감리업자가 설계도서, 그 밖의 관련 서류의 내용대로 시공하는지 여부를 확인하고, 품질관리·공사관리 및 안전관리 등에 대한 기술 지도를 하며 관련 법령에 따라 발주자의 권한을 대행한다.</li> <li>○ (전기안전관리) 전기사업법에 따른 전기설비의 공사, 유지 및 운용에 관한 안전관리업무를 수행하고, 전기안전관리규정 작성, 점검계획 수립, 안전점검 시행, 안전사고 예방 및 긴급복구 등 안전관리 활동에 필요한 절차, 방법 및 기준 등을 정하여 효율적인 안전 관리 업무를 수행하여 전기재해를 예방한다.</li> </ul>					
전형방법	○ 공고문 참고					
자 격	○ (필수자격) 전기분야 기사이상 자격증(채용 공고문 참조)					
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (전기설비설계) 설계대상물에 대한 보호등급, 보호시스템의 적합성, 디지털·아날로그 입출력 이해, 보호방식 종류 및 특성, 설비의 부하용량 및 단락용량 관련 지식</li> <li>○ (전기설비감리) 설계용역 성과물 이해, 설계에 반영된 신기술, 신공법 관련지식</li> <li>○ (전기안전관리) 전기설비 기술기준 및 내선규정, 수·변전 및 부하설비 관련 지식, 예비전원 설비(비상발전기 등) 관련 지식, 계측장비, 안전장구 관련 지식, 안전관리 업무 경험 및 지식</li> </ul>					
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (전기설비설계) 인체와 기기의 안전 확보 능력, 도면해석 능력, 적산기준 적용 능력</li> <li>○ (전기설비감리) 관련법에 따른 설계기준 및 시공기준 적합성 검토 능력, 유사 프로젝트 자료수집 및 분석 능력</li> <li>○ (전기안전관리) 문제발생 시 복구할 수 있는 기술력, 전기도면 해석능력, 위험요소 파악능력, 원격제어 감시시스템 운용능력, 안전사고 예방</li> </ul>					
직무수행 태도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (전기설비설계) 법적사항과 기술기준을 준수하려는 태도, 정확한 설계조건의 설정, 안전한 전기설비 구성을 위한 적극적인 태도, 시민의 생명과 안전 확보 노력</li> <li>○ (전기설비감리) 종합적인 사고능력, 기준을 준수하는 태도, 자재품질을 우선하는 태도, 정확한 법적근거 이해력, 문제해결 판단능력, 법령준수 의지</li> <li>○ (전기안전관리) 관련 법령 및 기술기준을 준수하려는 태도, 안전한 전기설비 구성을 위한 적극적인 태도, 국민의 생명과 안전을 확보한다는 인명존중의 사고, 열정과 전문성</li> </ul>					
직업기초 능력	○ 문제해결능력, 의사소통능력, 대인관계능력, 직업윤리, 수리능력, 정보능력					
참고사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a> 홈페이지→NCS 학습모듈 검색</li> <li>○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS 직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>					

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 건축】

채용분야	건축	분류체계	대분류	14. 건설						
			중분류	01. 건설공사관리					03. 건축	
			소분류	01. 건설시공 전관리	02. 건설시공관리				01. 건축 설계·감리	
			세분류	01. 설계기획 관리	01. 건설공 사공정 관리	02. 건설공사 품질관리	03. 건설공 사환경 관리	04. 건설공 사공무 관리	01. 건축 설계	02. 건축 구조 설계
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업 - 전곡해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> <li>○ 건립대행사업 - 아름드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> <li>○ 관리대행사업 - 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul>									
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (설계기획관리) 03.기본계획 수립, 06.설계단계 관리계획 수립, 07.시공단계 관리계획 수립, 08.VE수행 계획 수립, 10.건설정보체계 구축 계획, 11.건설기술용역 종합평가 계획</li> <li>○ (건설공사공정관리) 01.해당 공사 분석, 02.공정계획 수립, 05.공정관리를 위한 자료관리, 06.공정관리 절차수립, 07.공정관리 Tool 활용, 08.공정표 작성, 09.진도 관리, 10.공정관리 성과분석, 11.지연공기 만회 대책수립</li> <li>○ (건설공사품질관리) 01.품질관리 분석, 02.품질관리 계획수립, 03.품질관리 교육, 04.품질관리 조직구성, 05.품질관리 경비관리, 06.품질관리 자료관리, 07.자재 품질관리, 08.품질관리 점검, 09.품질사고 예방관리, 10.품질관리 성과분석</li> <li>○ (건설공사환경관리) 01.공사환경 특성파악, 02.환경관련 규정검토, 03.환경관련 인·허가이행, 04.환경 영향평가서 이행, 05.환경오염 저감시설물 설치·유지관리, 06.현장 환경 점검, 07.환경관리비 집행, 08.에너지 및 온실가스 저감, 09.환경오염물질 측정·분석, 11.환경교육 계획수립 및 실시</li> <li>○ (건설공사공무관리) 01.현장착공관리, 02.설계적정성 검토, 03.실행예산관리, 04.계약관리, 05.현장자원관리, 06.하도급관리, 07.공사원가관리, 08.현장준공관리, 09.고객관리, 10.하자관리</li> <li>○ (건축설계) 02.건축설계 조사 분석, 03.건축설계 기획, 04.건축설계 계획, 05.건축설계 프레젠테이션, 07.관계사 협력설계, 08.건축설계 설계도서 작성</li> <li>○ (건축구조설계) 01.프로젝트 파악, 02.자료조사, 03.업무관리, 04.구조계획, 05.하중검토, 06.골조해석, 07.부재설계, 08.경제성 검토</li> </ul>									
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (설계기획관리) 건설공사의 체계적인 사업관리와 설계 품질 확보를 위하여 프로젝트에 대한 요구조건, 설계목표 등을 분석하여 건설공사 기획 및 설계에 대한 전반적인 사항을 관리하는 업무 수행</li> <li>○ (건설공사공정관리) 공사의 목적물을 계약된 공사 기간 내에 완성하기 위해 합리·경제적인 공정계획을 수립하여 공사가 원활히 수행될 수 있도록 관리하고, 계획공정에 미달 시 이에 대한 만회대책을 수립·조정하는 업무 수행</li> <li>○ (건설공사품질관리) 발주자의 요구에 맞추어 소정의 품질을 확보, 합리적·경제적·내구적인 시설물을 만들기 위하여 예상되는 하자를 미연에 방지하고, 건설공사 품질에 대한 신뢰성을 확보, 원가 및 운영관리 비용 등을 절감하는 업무 수행</li> </ul>									

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(건설공사환경관리)</b> 불가피하게 환경의 질을 저하시키는 항목에 대하여 그 영향이 법적 기준이나 협의 기준 이하로 될 수 있도록 환경 저해 요인별로 대책 수립 후 공중별로 환경관리를 시행하는 업무 수행</li> <li>○ <b>(건설공사공무관리)</b> 건설공사 전반에 걸쳐 발생하는 공사기획 및 계약, 공사현장의 운영, 설계 변경, 기성관리, 견적업무, 공사비 및 공사자원관리, 준공 후 사후관리 등 성공적인 건설공사 수행을 위한 기술적, 관리적 업무 수행</li> <li>○ <b>(건축설계)</b> 건축주의 요구 및 기능에 맞는 창의적 건축물을 만들기 위하여 건축계획 및 조형에 대한 지식.기술을 가지고 계약, 조사분석, 기획, 계획, 프레젠테이션, 협력설계, 설계 도서작성 등의 업무 수행</li> <li>○ <b>(건축구조설계)</b> 건축물의 안전을 위하여, 구조계획 및 역학에 대한 지식.기술을 가지고, 프로젝트 파악, 자료조사, 업무관리, 구조계획, 하중검토, 골조해석, 부재설계, 경제성 검토, 등의 업무 수행</li> </ul>
<b>전형방법</b>	○ 공고문 참고
<b>자 격</b>	○ <b>(필수자격) 건축 분야 산업기사 이상 자격증 (채용 공고문 참조)</b>
<b>필요지식</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>(설계기획관리)</b> 국가정책 및 관련법에 대한 이해, 설계부터 시공준공까지 공사 전반에 대한 지식, 환경오염 발생 요인별 발생 방지 및 저감기법 이해, 시설물 안전점검 규칙 및 법령 지식 등</li> <li>○ <b>(건설공사공정관리)</b> 계약 관련 절차 및 법규에 대한 지식, 공정 단계/적용 공법/설계도서 등 공정관리 업무 관련 제반 지식, 공정관리 성과 분석 기법(EVMS) 지식, WBS에 대한 개념 이해 등</li> <li>○ <b>(건설공사품질관리)</b> 공중별 품질관리의 특성에 대한 지식, 건설기술진흥법 및 건설공사 품질관리지침 등 관련 법령 및 규정에 대한 지식, 품질관리 관련 법규 및 지침, 품질사고 사례에 대한 지식, 통계적 품질관리(SQC) 기법에 대한 지식 등</li> <li>○ <b>(건설공사환경관리)</b> 지자체 환경 조례 등 관련 법령 및 적용 사례에 대한 지식, 환경 관리 또는 분쟁 사례에 관한 지식, 환경관리 업무공정에 대한 이해 등</li> <li>○ <b>(건설공사공무관리)</b> 건설기술진흥법 및 환경 관련 법규에 대한 지식, 설계도서, 현장여건 및 시공에 대한 지식, 공중별 공법의 특성에 대한 지식 등</li> <li>○ <b>(건축설계)</b> 정보처리.지형 환경.건축 관련 법규, 건축물의 용도.기능.성능 관련 지식, 설계 및 시공 관련 제반 지식, 프로젝트 사업성 검토에 필요한 지식, 마스터플랜 작성에 필요한 구성요소 관련 지식, 건축 관련 법규 및 공적문서에 대한 지식, 프레젠테이션 기획 및 구성, BIM 활용, 타 분야 시스템 관련 지식 등</li> <li>○ <b>(건축구조설계)</b> 건축물 용도 및 사례에 대한 기본 지식, 관련 법적 기준에 대한 지식, 건축구조 및 시공 관련 설계 기준에 대한 지식, 지반조사서 및 지중 주변 환경 조사 및 분석 관련 지식, 가용자원 파악 및 운용에 필요한 지식, 구조시스템 계획 관련 세부 지식, 하중 산정 및 검토에 대한 이론 및 법적 기준 관련 지식, 구조부재 설계 및 적합성 판단에 필요한 지식, 시공방법 판단에 필요한 지식 등</li> </ul>
<b>직무수행 태도</b>	○ <b>(공통)</b> 적극적 의사소통 자세, 절차 및 법적사항 준수 의지, 객관적 태도, 문제 상황의 원인을 식별하려는 탐구심, 체계적인 자료 수집 및 정리태도, 정량적 분석 태도, 현재수준에 대한 개선의지, 설계된 서버 보안을 준수하여 구현하려는 태도, 보안위협을 신속하고 정확하게 분석하려는 의지
<b>직업기초 능력</b>	○ 문제해결능력, 의사소통능력, 대인관계능력, 직업윤리, 수리능력, 정보능력
<b>참고사항</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a>홈페이지→NCS.학습모듈 검색</li> <li>○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>

## 【화성도시공사 직무설명자료 : 기계】

채용분야	기계	분류 체계	대분류	15. 기계	14. 건설
			중분류	05. 기계장치설비	01. 건설공사관리
			소분류	02. 냉동공조설비	03. 건설시공후 관리
			세분류	03. 냉동공조유지보수관리	01. 유지관리
주요사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발사업 - 전곡해양일반산업단지 조성사업, 조암공동주택개발사업, 동탄2공동주택개발사업 등</li> <li>○ 건립대행사업 - 아람드림센터 건립대행, 화산리 도로 등</li> <li>○ 관리대행사업 - 종합경기타운 및 체육센터, 공원 및 공중화장실, 제부도 및 전곡마리나, 추모공원 등 공공시설</li> </ul>				
능력단위	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (냉동공조유지보수관리) 05. 보일러설비 유지보수공사, 06. 냉동설비 유지보수공사, 07. 공조설비 유지보수공사, 14. 공조설비 운영관리, 15. 공조설비 점검관리, 16. 냉동설비 운영, 17. 보일러설비 운영</li> <li>○ (유지관리) 01. 유지관리 계획수립, 02. 유지관리 행정업무 수행, 03. 유지관리 정보 수집, 04. 시설물 점검 실시, 05. 시설물 진단 실시, 06. 시설물 성능 상태분석, 07. 보수보강 설계, 08. 보수보강 시공관리, 09. 보수보강 성능평가, 11. 유지관리 보수보강 후 시설물 이력정보 관리, 12. 유지관리 개선사항 피드백</li> </ul>				
직무수행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (냉동공조유지보수관리) 냉동공조설비를 최적의 상태로 유지하기 위하여 설비의 점검 및 진단을 통하여 성능과 효율을 관리하는 업무</li> <li>○ (유지관리) 완공된 시설물의 기능을 유지 보전하고 이용자의 편의와 안전을 위하여 점검, 진단, 정비를 일상적, 정기적으로 실시하여 손상된 부분을 원상복구하고, 시간이 경과됨에 따라 요구되는 성능 향상 및 개량, 보수, 보강에 필요한 업무를 수행한다.</li> </ul>				
전형방법	○ 공고문 참고				
자 격	○ (필수자격) 기계분야 기사이상 자격증(채용 공고문 참조)				
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (냉동공조유지보수관리) 공사내역서, 시공도면 관련 지식, 해당 법령 지식</li> <li>○ (유지관리) 기계시설물 유지관리에 관한 지식, 시설물의 안전관리에 관한 특별법 해석 지식, 재난 및 안전관리 기본법 해석 지식</li> </ul>				
필요기술	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (냉동공조유지보수관리) 설계도서 해석 능력, 현장 지형도 및 환경분석 능력, 유지관리(공정, 인력, 자재, 장비, 품질, 안전, 예산) 상세 계획 수립 능력, 컴퓨터 활용능력</li> <li>○ (유지관리) 설계도서 해석 능력, 현장 지형도 및 환경분석 능력, 유지관리(공정, 인력, 자재, 장비, 품질, 안전, 예산) 상세 계획 수립 능력, 컴퓨터 활용능력</li> </ul>				
직무수행 태도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (냉동공조유지보수관리) 안전사항 준수 노력, 관련 문서 및 지침에 대한 세밀한 검토 노력, 문제점 분석능력 및 능동적 대처 능력</li> <li>○ (유지관리) 업무에 대한 호기심과 열정, 세밀한 업무 점검 및 확인태도, 청렴하고 투명한 업무처리 태도, 문제 해결에 대한 적극성 및 책임감, 건강한 체력유지 노력</li> </ul>				
직업기초 능력	○ 문제해결능력, 의사소통능력, 대인관계능력, 직업윤리, 수리능력, 정보능력				
참고사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ <a href="http://www.ncs.go.kr">www.ncs.go.kr</a> 홈페이지→NCS·학습모듈 검색</li> <li>○ 상기 직무기술서는 공사 직무와 관련된 대표적 NCS직무내용을 일부 선정하여 작성한 것으로 향후 NCS 개발 동향과 주요사업 변경 등 내외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>				